



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ НАДЗОР  
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

# ЛИЦЕНЗИЯ

№ 131 от « 31 » июля 20 17 г.

На осуществление предпринимательской деятельности  
по управлению многоквартирными домами

Настоящая лицензия предоставлена  
ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

(указываются полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

«СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

(ООО «СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица  
1179204004407  
(индивидуального предпринимателя) (ОГРН)

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 9204565679





ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО  
НАДЗОРА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

(ГОСЖИЛНАДЗОР СЕВАСТОПОЛЯ)

ул. Ленина, 2  
г. Севастополь, 299011  
тел. (факс) (+78692)42-31-48  
E-mail: goszhilnadzor@sev.gov.ru

*31.07.2017*

№ *1/2782/1*

о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Директору  
ООО «СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ  
НЕДВИЖИМОСТЬЮ»

В.П.Кузьмину

проспект Генерала Острякова,  
д. 244, к. 5, пом. 7,  
г. Севастополь, 299055

Уведомление

На основании приказа Главного управления государственного жилищного надзора города Севастополя от 31 июля 2017 г. № 96, обществу с ограниченной ответственностью «СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» (ООО «СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ»), юридический адрес: 299055, г. Севастополь, пр-т Генерала Острякова, д. 244, корпус 5, помещение 7, ОГРН: 1179204004407, ИНН: 9204565679, предоставлена лицензия № 131 от 31.07.2017 на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальник отдела лицензирования  
Госжилнадзора Севастополя

О.П.Пономарь

А.О.Монастырская  
423477



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО  
НАДЗОРА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

(ГОСЖИЛНАДЗОР СЕВАСТОПОЛЯ)

ул. Ленина, 2  
г. Севастополь, 299011  
тел. (факс) (+78692)42-31-48  
E-mail: goszhilnadzor@sev.gov.ru

*04.07.2017*

*№ 1/27827/1*

Директору  
ООО «Служба управления  
недвижимостью»

В.П.Кузьмину

проспект Генерала Острякова,  
д. 244, к. 5, пом. 7,  
г. Севастополь, 299055

о приеме к рассмотрению заявления о  
предоставлении лицензии на  
осуществление предпринимательской  
деятельности по управлению  
многоквартирными домами

Уведомление

В соответствии с пунктом 2 раздела III Административного регламента Государственного жилищного надзора города Севастополя по предоставлению государственной услуги по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного приказом Госжилнадзора Севастополя от 22.08.2016 № 120, Ваше заявление от 30.06.2017 о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и приложенные к нему документы приняты Госжилнадзором Севастополя к рассмотрению.

Начальник  
отдела лицензирования

О.П.Пономарь



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО  
НАДЗОРА ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

(ГОСЖИЛНАДЗОР СЕВАСТОПОЛЯ)

ул. Ленина, 2  
г. Севастополь, 299011  
тел. (факс) (+78692)42-31-48  
E-mail: goszhilnadzor@sev.gov.ru

06.07.2017 № 1562

Директору  
ООО «Служба управления  
недвижимостью»

В.П.Кузьмину

проспект Генерала Острякова,  
д. 244, к. 5, пом. 7,  
г. Севастополь, 299055

**ЗАПРОС**

На основании распоряжения Госжилнадзора Севастополя от 04.07.2017 № 231-Л проводится проверка соответствия ООО «СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» лицензионным требованиям, предъявляемым к соискателю лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Для проведения проверки и мероприятий по контролю прошу Вас предоставить в Госжилнадзор Севастополя копии либо оригиналы (для ознакомления) документов, подтверждающих достоверность сведений, указанных в заявлении о предоставлении лицензии, в том числе:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
- свидетельство о постановки на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской;
- документ, подтверждающий факт уплаты госпошлины;
- квалификационный аттестат должностного лица соискателя лицензии;
- копии учредительных документов юридического лица или индивидуального предпринимателя, засвидетельствованные в нотариальном порядке (для юридических лиц);
- копию документа, удостоверяющий личность заявителя;
- выписку из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), полученную не позднее одного месяца до дня подачи заявления.

Документы прошу предоставить по адресу: г. Севастополь, пр. Октябрьской Революции, д. 8, 1 этаж, каб. №122.

В случае уклонения от участия в проводимой проверке либо препятствия в её проведении, юридические и должностные лица несут ответственность в соответствии с ч.2, ст.25 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Начальник отдела лицензирования  
Госжилнадзора Севастополя

А.О.Монастырская, 42-34-77

О.П.Пономарь

Главное управление государственного жилищного надзора города Севастополя

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

г. Севастополь  
пр. Октябрьской Революции, д.8  
(место составления акта)

“ 28 ” 07 20 17 г.  
(дата составления акта)  
15.00  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля  
юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 231 - Л

По адресу/адресам: 299038, г. Севастополь, пр. Октябрьской Революции, д. 8  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения начальника Госжилнадзора Севастополя Д.В.Янькова  
от 04.07.2017 № 231-Л

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена: внеплановая документарная

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

проверка в отношении: общества с ограниченной ответственностью «СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ» (ООО «СЛУЖБА УПРАВЛЕНИЯ  
НЕДВИЖИМОСТЬЮ»)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

Общая продолжительность проверки: 1 день/ 4 часа  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Госжилинадзор Севастополя

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении  
выездной проверки)

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Монастырская Анна Олеговна, старший инспектор отдела  
лицензирования

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае  
привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности  
экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа  
по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного  
представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя  
саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении  
мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных нормативно-  
правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов (с указанием характера  
нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

нарушений не выявлено: **не выявлено**

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: распоряжение от 04.07.2017 № 231 -Л

Подписи лиц, проводивших проверку: *А.О. Москашурин*

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

*Кузьмин Владимир Петрович, директор*  
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 28 ” 07 20 17 г.

*[Подпись]*  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)